

**INMOBILIARIA RICA BAJA****IRB880517Q45**

Domicilio Fiscal: GENERAL RODOLFO SANCHEZ TABOADA 929 13, Centro, Tijuana, Tijuana, Baja California, México C.P. 22000

Régimen Fiscal

601 - General de Ley Personas Morales

INGRESO**A73623****UUID**

12FDE2F3-A35A-400C-AB49-E4B088C9928F

Fecha de emisión

09/03/2025 08:14:27 a. m.

Lugar de emisión

22000

Versión

4.0

SECRETARIA DE GOBERNACION**SGO8501012H2****Uso de CFDI**

G03 - Gastos en general

Domicilio

06600

Régimen Fiscal

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Valor unitario	Descuento	Importe
3	90101501	E48 - Unidad de servicio	Desayuno Incluido Breakfast Included	\$138.89		\$416.67
		Impuesto Traslado	IMPUESTO: 002 - IVA TIPO FACTOR: Tasa TASA O CUOTA: 8.00 %		IMPORTE: \$33.33	
3	90111501	E48 - Unidad de servicio	Servicio de Hospedaje (Huesped: ISABEL ONAY MOCTEZUMA GONZALEZ - Fecha llegada: 06-03-2025 - Fecha salida: 09-03-2025)	\$840.71		\$2,522.12
		Impuesto Traslado	IMPUESTO: 002 - IVA TIPO FACTOR: Tasa TASA O CUOTA: 8.00 %		IMPORTE: \$201.77	

Complemento impuestos locales**Traslados locales**

Impuesto local trasladado	Tasa de traslado	Importe
ISH	5 %	126.11
Subtotal		\$2,938.79
IVA 8.00 %		\$235.10
Total de trasladados		126.11
TRES MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MXN		Total \$3,300.00

Método de pago	Forma de pago	Condiciones de pago	Moneda / Tipo de cambio
PUE - Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo		MXN / 1

No. serie CSD SAT
00001000000708361008Fecha y hora de certificación
09/03/2025 09:14:30 a. m.No. serie CSD emisor
00001000000600246681**Sello digital del emisor**

IES4x40lrzgARst2kYGL5D5jQK+WrlE/QtzhgGU6w2HHoNjVIN7TnVMbV5Oyvv/z29LcA1P4MTYPS09Oo52MZS4DjOpC33U0CwTalzG5kYhMvIAVHFLI7Rag5db0+KIFD4ugexeGIL6H+fkG5a3YQbnjBobID6Qd5tEY0R/9ruhNunqjWCX8hoVnIUhhYoEoYZAFExQqOZ9Lsk1lICaer4VSn742u77pht/dc84xqYaaH0s9/YLo8e7bzOm1CFgjxunHqxIRhSuCYaLeVTTNQA1ZcoN8ldJrr0tAxmHijW6nntO1aFX3nOSSkBNKvFXEsAM4PDaUL15g==

Sello digital del SAT

QpM1WUht0EBy38BrjN5aEvevxeUdVkmH6m8+ljdaUqAHDbl5igDWmXQFwfwMH5P7MMmkAlhlc7NvT7JR1FarkAjbPEd4PhTW9snAHpYhBmwO2NQ07dX1+msiq+4MhHwuv7aSPPrYLIU0YhtUcVW0+N3TR1Y4zGU+2uKfksdMcHpo32e5+102IXRH40m9Bcjje+QqjbnA2G17hngX0k3TJzg8v7JROK+Q8RbK5TkDgllQIG+Uhi3UK+2yuHxEwCmCw2STnoMc8bvjha5+uyjsSC4HnsySo803hjhv9XomyAs6KI0G27Uagy4Jdlh+zyhPcws+LVn1A==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

j1.1.12FDE2F3-A35A-400C-AB49-E4B088C9928F2025-03-09T09:14:30JNT020124V62jIES4x40lrzgARst2kYGL5D5jQK+WrlE/QtzhgGU6w2HHoNjVIN7TnVMbV5Oyvv/z29LcA1P4MTYPS09Oo52MZS4DjOpC33U0CwTalzG5kYhMvIAVHFLI7Rag5db0+KIFD4ugexeGIL6H+fkG5a3YQbnjBobID6Qd5tEY0R/9ruhNunqjWCX8hoVnIUhhYoEoYZAFExQqOZ9Lsk1lICaer4VSn742u77pht/dc84xqYaaH0s9/YLo8e7bzOm1CFgjxunHqxIRhSuCYaLeVTTNQA1ZcoN8ldJrr0tAxmHijW6nntO1aFX3nOSSkBNKvFXEsAM4PDaUL15g==j00001000000708361008j

Este documento es una representación impresa de un CFDI

1 de 1

20220616173603



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="A" Folio="73623" Fecha="2025-03-09T08:14:27"
Sello="1E54x40lrzgARst2kYGL5D5IjQKi+WrLe/QfzhqGU6w2HHoNjVIN7TnVMBv50yvv/z29LcA1P4MTYPSo90o52MZS14DjOpC33U0CwTalzCg5kYhMvIAVHFLi7Rag5db0+KIFD4ugexeGil6H+
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000600246681"
Certificado="MIIGPDCBCSgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA2MDAYNDY2ODEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGwMTowOAYDVQQDDDFBLkMuIGRlYCBTZXJ2aWNPbyBkZSBhZG1pbm1zdHJhY2N0dG8KZiB1
SubTotal="2938.79" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="3300.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="22000"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="IR8880517Q45" Nombre="INMOBILIARIA RICA BAJA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="SGO8501012H2" Nombre="SECRETARIA DE GOBERNACION" DomicilioFiscalReceptor="06600" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="3" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Desayuno Incluido Breakfast Included" ValorUnitario="138.888889"
    Importe="416.666667" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="416.666667" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="33.333333"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111501" Cantidad="3" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Servicio de Hospedaje (Huesped: ISABEL ONAY MOCTEZUMA GONZALEZ -
    Fecha llegada: 06-03-2025 - Fecha salida:09-03-2025)" ValorUnitario="840.707965" Importe="2522.123894" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="2522.123894" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="201.769912"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="235.10">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="2938.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="235.10"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0" TotaldeTraslados="126.11">
      <implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="ISH" TasadeTraslado="5" Importe="126.11"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="12FDE2F3-A35A-400C-AB49-E4B088C9928F"
    FechaTimbrado="2025-03-09T09:14:30" RfcProvCertif="INT020124V62"
    SelloCFD="1E54x40lrzgARst2kYGL5D5IjQKi+WrLe/QfzhqGU6w2HHoNjVIN7TnVMBv50yvv/z29LcA1P4MTYPSo90o52MZS14DjOpC33U0CwTalzCg5kYhMvIAVHFLi7Rag5db0+KIFD4ugexe
    NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
    SelloSAT="QpM1WUht0E6y381BrjhNX5aEvevxeUdVkmH6m8+ljdgaUqAHD5I5lgDwmXQFwIwMH5P7MMmkra1hlqc7NvT7JR1FsrkAiJbPEd4PhTW9snAHPYhBmw02NQ07dX1+misq+4NfhWuv7
    xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



RECIBO DE PAGO MISCELANEO

FOLIO

24977

Cantidad Pesos 3300 Cantidad Dolar _____ Cuarto No. 119
Cantidad con letra Tres mil trescientos pesos.
Entrada 06-Marzo 20 25 Salida 09-Marzo 20 25

Al momento de registrarse su cuenta quedo pagada y por lo tanto sin saldo, así que, no podrá cargar a su cuarto ningún servicio o llamada telefónica, sino que sera pagada al hacerse el consumo.

Le suplicamos de la manera mas atenta no se sienta ofendido en caso de que pase alguno de nuestros empleados a cobrarle a su cuarto alguna cuenta pendiente de consumo o servicio.

Asimismo, si Ud. decide permanecer otro día en este Hotel es muy importante que lo notifique al Administrador en turno.

MUCHAS GRACIAS
LA GERENCIA

ENTREGO

RECIBIÓ

ADVANCED PAYING GUEST RECEIPT

Since you have registered as an Advanced Paying Guest no credit has been opened for you at the front desk; so we must therefore collect immediately for any charges you may incur. Please understand if we have to call upon you to collect for a telephone call, restaurant, etc.

THANK YOU
MANAGEMENT

WHEN CHECKING OUT PLEASE NOTIFY FRONT DESK CASHIER
If you decide to stay longer (and we hope you do) it is important that you notify us.

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
IRB880517Q45	INMOBILIARIA RICA BAJA	SGO8501012H2	SECRETARIA DE GOBERNACION
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
12FDE2F3-A35A-400C-AB49-E4B088C9928F	2025-03-09T08:14:27	2025-03-09T09:14:30	INT020124V62
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$3,300.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación



Imprimir